

STIMA DEL VALORE DI TUTTE DELLE AREE COMPRESSE NEL PIANO – NUOVI VALORI

| | VALORE AREE INTERO PIANO | | | | | | | | TOTALE |
|-------------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| | Micloccoli A | Micloccoli A De Julia | Micloccoli B | Campoloniano A | Campoloniano A Villa Reatina | Campoloniano B | Campoloniano C | Borgo S. Antonio | |
| Valore unitario €/mq | € 53,14 | € 72,37 | € 44,59 | € 71,35 | € 71,35 | € 37,12 | € 47,07 | € 69,14 | |
| Aree incluse nel piano | mq. 25.411,18 | mq. 25.009,38 | mq. 17.987,44 | mq. 13.546,00 | mq. 11.366,00 | mq. 25.197,00 | mq. 91.825,00 | mq. 21.478,00 | mq. 231.820,00 |
| Valore aree | € 1.350.352,50 | € 1.809.862,50 | € 801.975,00 | € 966.441,20 | € 810.908,80 | € 935.327,25 | € 4.322.250,00 | € 1.485.000,00 | € 12.482.117,25 |
| Spese gen -IVA (25 %) | € 337.588,13 | € 452.465,63 | € 200.493,75 | € 241.610,30 | € 202.727,20 | € 233.831,81 | € 1.080.562,50 | € 371.250,00 | € 3.120.529,31 |
| TOTALE AREE (CI) | € 1.687.940,63 | € 2.262.328,13 | € 1.002.468,75 | € 1.208.051,50 | € 1.013.636,00 | € 1.169.159,06 | € 5.402.812,50 | € 1.856.250,00 | € 15.602.646,56 |
| | | | | Totale Campoloniano A | € 2.221.687,50 | | | | |